

## BIÊN BẢN TIẾP CÔNG DÂN

Hôm nay, vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 22 tháng 7 năm 2024, tại Phòng số 3 - Trụ sở Tiếp công dân huyện Thuận Nam. Ông Trương Xuân Vỹ - Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện, tổ chức tiếp công dân định kỳ tháng 7/2024.

### I. Thành phần tham dự:

- Ông: Trương Xuân Vỹ- Chủ tịch UBND huyện: Chủ trì;
- Ông: Văn Công Quang - Chánh Văn phòng HĐND và UBND: Trưởng Ban tiếp công dân huyện;
- Ông: Lê Xuân Thân, Phó trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Ông: Tô Văn Dũng, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Ninh Thuận – Chi nhánh Thuận Nam;
- Ông: Nguyễn Huy Khánh, đại diện Công an huyện;
- Ông; Bạch Thuận Phú, Chủ tịch UBND xã Cà Ná;
- Ông Lê Hoàng Huy – Chuyên viên: Người ghi biên bản;
- Ông Trần Min, bà Đỗ Thị Lượm (vợ ông Min), địa chỉ: thôn Lạc Tân 1, xã Phước Diêm (công dân đăng ký tiếp).

### II. Nội dung buổi tiếp công dân:

- Ông Văn Công Quang, Trưởng Ban tiếp công dân huyện thông báo lý do, giới thiệu thành phần tham dự, nội quy buổi tiếp dân.
- Ông: Trương Xuân Vỹ, Chủ tịch UBND huyện, chủ trì phát biểu việc tổ chức tiếp dân để nghe hộ dân trình bày tâm tư nguyện vọng liên quan đến nội dung kiến nghị của công dân; phân công các cơ qua, đơn vị, địa phương theo chức năng nhiệm vụ trả lời trọng tâm, ngắn gọn liên quan đến nội dung kiến nghị của công dân.

### 3. Ý kiến của công dân dự tiếp

#### - Ông Trần Min:

Gia đình tôi kính mong Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo giúp cho gia đình tôi để xây dựng sớm có nhà ở. Nếu không giải quyết dứt điểm thì có xảy ra việc gì thì gia đình tôi không chịu trách nhiệm, kính mong quý cấp xem xét giúp đỡ không cho ông gia đình ông Vũ cản trở nữa. Đề nghị có hướng giải quyết dứt điểm.

Qua buổi đối thoại gia đình rất cảm ơn ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện theo đúng nguyện vọng gia đình tôi. Thống nhất ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo UBND huyện.

#### - Ý kiến bà Đỗ Thị Lượm:



Yêu cầu giao đất cho gia đình tôi xây dựng chỗ ở được êm đẹp không để ông Vũ ngăn cản việc gia đình tôi xây dựng tại lô 99 đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Xã kêu gia đình xây dựng để trợ giúp thợ nhưng giá thợ quá cao nên không xây dựng được. Do đó, gia đình kéo dài thời gian để xem phù hợp kinh phí mới xây dựng.

#### **4. Ý kiến của các cơ quan, đơn vị tham gia tiếp công dân:**

##### **- Ý kiến UBND xã Cà Ná:**

Theo trình bày của gia đình ông Trần Min là đúng sự thật; xã đã mời ông Vũ lên đối thoại; đất của gia đình ông Trần Min thì có quyền tiếp tục xây dựng. Tuy nhiên đến ngày 21/6/2024, xã mời gia đình ông Min lên làm việc giới thiệu thợ xây dựng nhưng gia đình ông Min vẫn chưa xây dựng trên đất.

Chủ tịch xã hứa khi gia đình xây dựng nếu ông Vũ cản trở sẽ xử lý theo quy định của pháp luật; đề nghị gia đình ông Min khi xây dựng phải báo trước 02 ngày để giám sát.

##### **- Ý kiến Công an huyện:**

Liên quan đến việc cưỡng chế, nhà ông Vũ có ra chửi bới cấp chính quyền; không cản trở xây dựng của hộ dân. Đến nay, dân cũng không có phản ánh gì; thời gian tới Công an huyện sẽ phối hợp với xã để hỗ trợ việc gia đình ông Min trong quá trình xây dựng.

#### **III. Kết quả tiếp công dân:**

Qua ý kiến của công dân, các cơ quan, đơn vị, địa phương nêu trên, Chủ tịch UBND huyện kết luận như sau:

Việc gia đình ông Min, bà Lượm triển khai xây dựng tại thửa đất số 99, đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đúng quy định.

Đề nghị xã mời ông Vũ các cơ quan liên quan lên làm việc lần cuối việc cấp GCN là phù hợp quy định pháp luật. Gia đình bà Lượm có quyền xây dựng đã được cấp GCN theo quy định; trường hợp thắc mắc, kiến nghị cấp thẩm quyền giải quyết không được quyền cản trở việc xây dựng của gia đình bà Lượm;

Công an xã phối hợp Công an huyện mời ông Vũ làm việc nếu tiếp tục có hành vi ngăn cản trở thì tiến hành xử lý nghiêm. Công việc trong tuần này. Sau khi mời làm việc cần thiết phải có cam kết. Sau đó, mời gia đình ông Min để thống nhất việc xây dựng.

Giao Chủ tịch xã chỉ đạo Công an xã, ban, ngành xã thường xuyên theo dõi việc xây dựng của bà Lượm không để các cá nhân có liên quan cản trở việc xây dựng của bà Lượm. Nếu tiếp tục cản trở phải lập hồ sơ xử lý theo đúng quy định pháp luật. Từ nay cho đến tháng 8/2024 cho Chủ tịch UBND huyện.

Giao Công huyện chỉ đạo Công an xã tiếp tục theo dõi. Trường hợp ông Vũ có hành vi phạm đề nghị lập hồ sơ xử lý theo quy định.

Việc tiếp công dân kết thúc hồi 09:30 phút, ngày 22/7/2024. Biên bản tiếp công dân định kỳ đã được đọc lại cho những người tham gia tiếp công dân nghe và ký xác nhận./.

**NGƯỜI CHỦ TRÌ TIẾP CÔNG DÂN  
CHỦ TỊCH**



*[Signature]*  
**Trương Xuân Vỹ**

**CÔNG DÂN ĐĂNG KÝ TIẾP**

**NGƯỜI GHI BIÊN BẢN**

*[Signature]*  
**Lê Văn Lương**  
*[Signature]*  
**Trần Văn Bình**

*[Signature]*  
**Lê Hoàng Huy**

**ĐẠI DIỆN, CƠ QUAN, ĐƠN VỊ CÓ LIÊN QUAN**

*[Signature]*  
**Lê Hoàng Chiến**

*[Signature]*  
**Ban Thuận Phú**



*[Signature]*  
**Nguyễn Văn Quý**

*[Signature]*  
**Nguyễn Thị Khánh**

*[Signature]*  
**Trần Văn Dũng**

*[Signature]*  
**Văn Công Dũng**

